

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 05/QĐST-KDTM ngày 17/4/2017 của Tòa án nhân dân TP Thái Nguyên

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 301/QĐ-CCTHADS ngày 20/2/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

1.1. Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương.

1.2. Địa chỉ: Tiểu khu Cầu Trắng, TT Đu, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Trần Hoàng Tuấn và bà Trịnh Thị Nhung, Địa chỉ: Phố Giang Khánh, TT Giang Tiên, huyện Phú Lương. Tại thửa số 159, tờ bản đồ số 6, diện tích 212m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, Giấy chứng nhận QSD đất số 00133A do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 02/4/2001

- Tài sản trên đất gồm 1 ngôi nhà xây trên thửa đất 159;

Ngôi nhà thứ nhất xây dựng năm 2006, tường xây gạch chỉ 220 chịu lực, nệm lát gạch hoa 50x50cm, cửa đi vào đằng trước làm bằng gỗ nhóm 4, khung kính, trên tầng 2 có lợp tôn chống nóng, diện tích xây dựng 143,47m<sup>2</sup>, giá trị còn lại là 44%.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:
- 5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)
- 5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương  
Số điện thoại 0985350468
- Địa chỉ: Tiểu Khu Cầu Trắng, TT Đu, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.
- (Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Lương thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
- Lưu: VT, TCKH.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Chung**